

ZÁMĚR: Z/2025/54928
ŘÍZENÍ: R/2025/85965
Č.J.: R/2025/85965/4

SR00X00R1SLN

VYŘIZUJE: Mgr. Dana Svobodová
TEL.: 568 408 334
E-MAIL: dsvobodova@mbudejovice.cz

DATUM: 09.05.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 06.05.2025 podal

Obec Lukov, Lukov 119, 676 02 Lukov,

kterého zastupuje STABO MB s.r.o., Dopravní 1693, 676 02 Moravské Budějovice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Stavba chodníku v obci Lukov

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 600/18, 746/8, 866/1, 866/6 v katastrálním území Lukov u Moravských Budějovic.

Druh stavby:

- Stavba pro dopravu

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavbu chodníku v obci Lukov.
- Celková délka navrženého chodníku je 162 m.

Urbanistické a základní architektonické řešení

- Chodník proveden v zeleném pásu, podél silnice III/15227. Navržený chodník navazuje na stávající trasu chodníků v obci Lukov, dále je navrženo místo pro přecházení a druhá část chodníku je ukončena sníženou částí u křižovatky místní komunikace a silnice III/15227 na konci obce.

Popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení,

- Chodník bude proveden ve stejném provedení jako stávající chodníky v obci. Chodník ukončen novými zahradními obrubníky šířky 50 mm a novými silničními obrubníky šířky 150 mm. Chodník proveden ze zámkové dlažby tloušťky 60 mm, veškeré betonové prvky v šedé barvě. Navržená šířka chodníku je 1500 mm + obruby.
- Navržený chodník bude umožňovat samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb i osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci. Všechny požadavky na bezbariérovost modernizovaného chodníku jsou splněny (dle Zákon č. 283/2021 Sb. a normy ČSN 73 4001) šířka chodníku je 1500 mm + obruby. Výškové rozdíly pochozích ploch nebudou vyšší než 20 mm, povrch pochozích ploch bude rovný, pevný a upravený proti skluzu, podélný sklon není vyšší než v poměru 1:12 8,33 % a příčný sklon v poměru 1:50 (2,0 %). V trase chodníku budou u zeleného pásu osazeny zahradní obrubníky ve výšce min. 60 mm nad pochůznou plochou chodníku čímž budou tvořit přirozenou vodící linii k orientaci nevidomých a slabozrakých osob při pohybu. U vjezdů a ukončení chodníku bude osazen v šířce 400 mm tzv. varovný pás, který bude proveden ze zámkové betonové dlažby, s výstupky pravidelného tvaru tzv. slepecké, barvy červené tl. 80 mm certifikace prvků dle NV č. 163/2002 Sb a TN TZÚS 12.03.04.-06. Na konci trasy chodníku bude osazen v šířce 400 mm tzv. signální pás, který bude proveden ze zámkové betonové dlažby, s výstupky pravidelného tvaru tzv. slepecké, barvy červené tl. 80 mm certifikace prvků dle NV č. 163/2002 Sb a TN TZÚS 12.03.04.-06.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavebník, projektant, zhotovitel, stavbyvedoucí, stavební dozor, vlastník stavby a zařízení, vlastník technické infrastruktury jsou povinni dodržovat povinnosti vyplývající z Části čtvrté, Hlavy V (§ 160 – 169) stavebního zákona, což ukládá povinnosti osob při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úprav.
3. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
4. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů vyplývající ze závazných stanovisek.
 - Níže uvedené podmínky dotčených orgánů vyplývající z vyjádření či závazného stanoviska, kontrolují dotčené orgány, jak vyplývá z ust. § 18 odst. 4 stavebního zákona.
 - Bude respektováno závazné stanovisko **Krajského ředitelství Policie Kraje vysočina, Územního odboru Třebíč - DI** ze dne 04.12.2024, č.j. KRPJ-135133-2/ČJ-2024-161006-HRN

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lukov, Lukov 119, 676 02 Lukov

Odůvodnění:

Dne 06.05.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad přezkoumal záměr, zda je v souladu s vydanou a platnou územně plánovací dokumentací a kromě podkladů předložených žadatelem vycházel stavební úřad z těchto podkladů:

- Politiky územního rozvoje České republiky v aktuálním znění. Záměr není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
- Územní rozvojový plán v aktuálním znění. Záměr není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
- Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina v aktuálním znění. Území, ve kterém má být záměr uskutečněn, je řešen územním plánem dané obce, který je s vydanými zásadami územního rozvoje v souladu. Pro řešené území nevyplyvá žádný konkrétní požadavek, kromě respektování obecných krajských priorit, s nimiž je záměr v souladu. Záměr je v souladu s prioritami územního plánování Kraje.
- Územním plánem dané obce. Záměr je v souladu s územním plánem obce Lukov u Moravských Budějovic, účinného od 21.03.2025.
- Územně analytické podklady ORP Moravské Budějovice. Předložený záměr není omezen žádným záměrem, problémem, limitem či hodnotou plynoucí z územně analytických podkladů.

Stavební úřad posoudil navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování a vzal v úvahu, zda navržený záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter, tak aby záměr významně nenarušoval urbanistické podmínky v území. Navržený záměr je v souladu s výše uvedenými územně plánovacími dokumentacemi. Z výše uvedeného odůvodnění došel stavební úřad k závěru, že posuzovaný záměr je z hlediska územně plánovací dokumentace, územně plánovacích podkladů a souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný.

Jedná se o stavbu a o řízení, na které se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení.

- Podle § 182 písm. a) stavebního zákona je účastníkem řízení stavebník: *Obec Lukov*
- Podle § 182 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: *Obec Lukov*
- Podle § 182 písm. c) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: *Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Obec Lukov*
- Podle § 182 písm. d) stavebního zákona jsou účastníkem řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: *Leoš Branč, Milan Klimeš, Rudolf Křikava, Miroslava Kvapilová, Ing. Zdeněk Němeček, David Šplíchal, Jiřina Šplíchalová, Jan Vidourek, Karel Vidourek, Nicoll Vidourková, Bc. Petra Vidourková, CETIN a.s., EG.D, s.r.o., GasNet, s.r.o., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč,*

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona. Projednal ji s dotčenými orgány. Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč, Dopravní inspektorát,

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Digitálně podepsal
Mgr. Dana Svobodová
dne 09.05.2025 10:53

Mgr. Dana Svobodová, MBA
referent odboru výstavby a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 10.5.2025

Datum sejmutí: 25.5.2025



Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

OBEC LUKOV
Lukov 119
676 02 Mor. Budějovice
IČO: 00378135 ②

Zdvořile žádáme, po sejmutí opatření z úřední desky, o jeho vrácení s potvrzením o vyvěšení.



Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

OBEC LUKOV
Lukov 119
676 02 Mor. Budějovice
IČO: 00378135 ②

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 07.05.2025.

Obdrží:

k vyvěšení

Město Moravské Budějovice, IDDS: 25dbcps

Obec Lukov, IDDS: c5vawjq

účastníci (dodejky)

STABO MB s.r.o., IDDS: 2gxskwv

účastníci (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g

Obec Lukov, IDDS: c5vawjq

Leoš Branč, Lukov č.p. 147, 676 02 Moravské Budějovice 2

Milan Klimeš, Lukov č.p. 160, 676 02 Moravské Budějovice 2

Rudolf Křikava, Krňčice č.p. 40, 675 41 Nové Syrovice

Miroslava Kvapilová, Šafaříkova č.p. 1310, 676 02 Moravské Budějovice 2

Ing. Zdeněk Němeček, Heřmanická č.p. 1556, 676 02 Moravské Budějovice 2

David Šplíchal, IDDS: 9554afs

Jiřina Šplíchalová, Lukov č.p. 70, 676 02 Moravské Budějovice 2

Jan Vidourek, Lukov č.p. 162, 676 02 Moravské Budějovice 2

Karel Vidourek, Lukov č.p. 69, 676 02 Moravské Budějovice 2

Nicoll Vidourková, Lukov č.p. 162, 676 02 Moravské Budějovice 2

Bc. Petra Vidourková, Lukov č.p. 69, 676 02 Moravské Budějovice 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Třebíč, IDDS: siygxrm

dotčené správní orgány

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc

na vědomí

Ing. Vlastimil Štěpanovský ČKAIT 1006650, IDDS: uyusam2