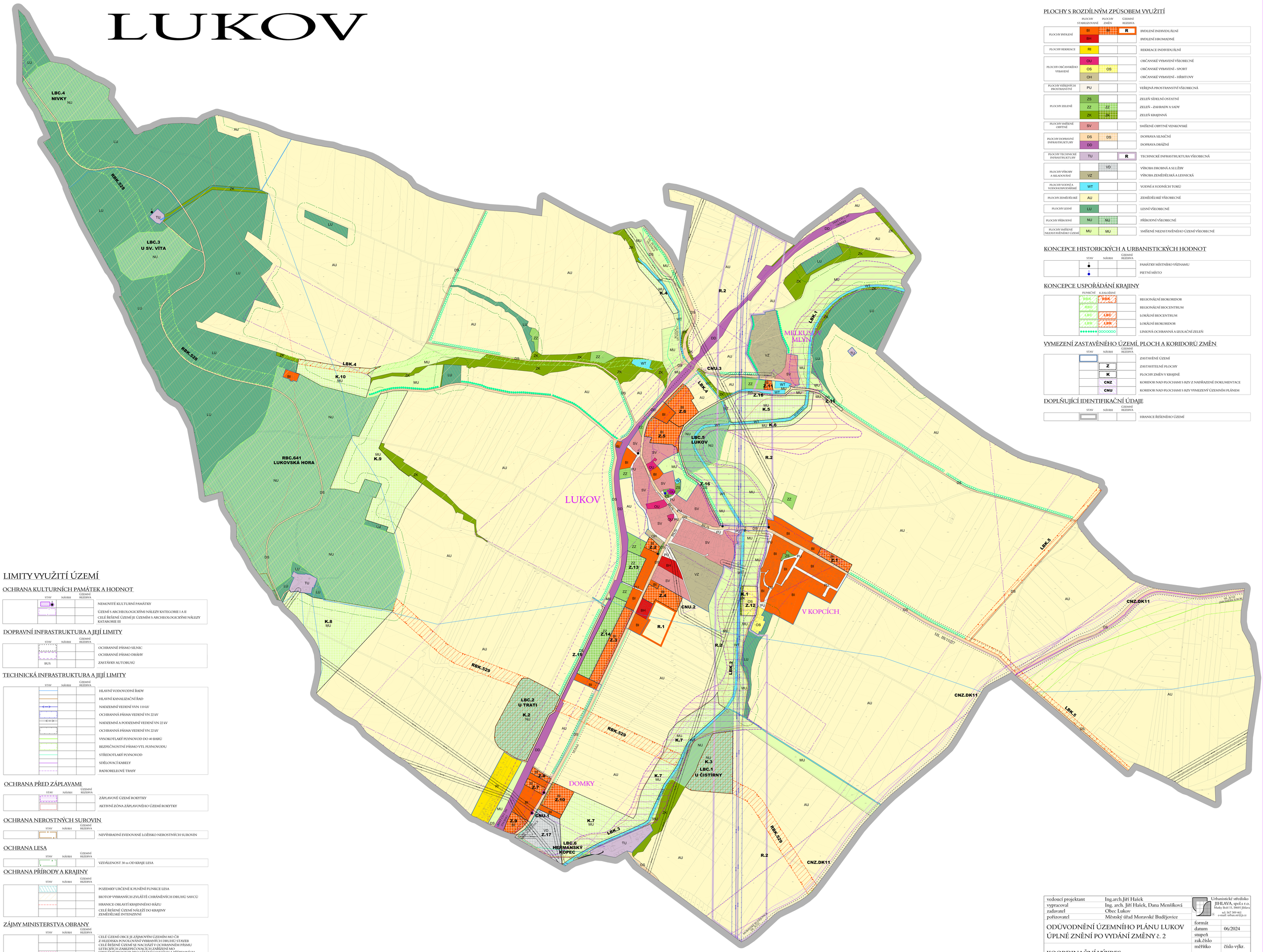
LUKOV



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
PLOCHY BYDLENÍ	BI	BI	R	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
	BH			BYDLENÍ HROMADNÉ
PLOCHY REKREACE	RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OU			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
	OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
	OH			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	PU			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
PLOCHY ZELENĚ	ZS			ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
	ZZ	ZZ		ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
	ZK	ZK		ZELEŇ KRAJINNÁ
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	SV			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
	DD			DOPRAVA DRÁŽNÍ
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TU		R	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		VD		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
	VZ			VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	WT			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
PLOCHY LESNÍ	LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ	NU	NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	MU	MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

KONCEPCE HISTORICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
			PIETNÍ MÍSTO

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLATNÉ	Z ZADÁNÍ		
RBK	RBK		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC	LBC		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
			LINIOVÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	Z		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	K		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	CNZ		KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE
	CNU		KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA KULTURNÍCH PAMÁTEK A HODNOT

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATEGORIE I A II
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATAKORIE III

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
			OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY
BUS			ZASTÁVKY AUTOBUSŮ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
			HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘAD
			NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV
			OCHRANNÁ PÁSMA VEDENÍ VN 22 kV
			NADZEMNÍ A PODZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
			OCHRANNÁ PÁSMA VEDENÍ VN 22 kV
			VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD DO 40 BARŮ
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
			STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
			SDĚLOVACÍ KABELY
			RADIORELEOVÉ TRASY

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ROKYTKY
			AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ ROKYTKY

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			NEVYHRADNÍ EVIDOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

OCHRANA LESA

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VZDÁLENOST 30 m OD KRAJE LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ SAVCŮ
			HRANICE OBLASTÍ KRAJINNÉHO RÁZU
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ NÁLEŽÍ DO KRAJINY ZEMĚDĚLSKÉ INTENZIVNÍ

ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MO
			VZDUŠNÝ PROSTOR PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH - LK TRA JEVÍŠOVICE
			VZDUŠNÝ PROSTOR PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH - LK TRA ČÁSLAVICE

vedoucí projektant	Ing.arch.Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Masky Boží 11, 586 01 Jihlava tel: 567 309 463 e-mail: urbas.uni@ji.cz
vypracoval	Ing. arch. Jiří Hašek, Dana Menšíková	
zadavatel	Obec Lukov	
pořizovatel	Městský úřad Moravské Budějovice	

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LUKOV
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

formát	
datum	06/2024
stupeň	
zak.číslo	
měřítko	číslo výkr.
1: 5000	4

KOORDINAČNÍ VÝKRES