

OBEC LUKOV

676 02 Moravské Budějovice

V Lukově xx. xx. 2022

Záznam o účinnosti:

Toto OOP vydalo: Zastupitelstvo obce Lukov

Toto OOP nabylo účinnosti: xx. xx. 2022

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jaroslav Kunst

Podpis, razítko:

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Lukov, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 54, v souladu s § 43 odst. 4 a § 55a stavebního zákona, § 171 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a § 84 písm. y) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) v platném znění, vydává

ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUKOV

I. NÁVRH - Výroková část

Textová část

Výroková část návrhu změny č. 1 Územního plánu Lukov (dále jen změna) je popsána v textové části zpracované projektantem, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha. Textová část obsahuje návrh úplného znění po změně.

Toto opatření obecné povahy je platné pro celé katastrální území Lukov. Úplná územně plánovací dokumentace je uložena u obce Lukov. Dokumentace v rozsahu potřebném pro výkon územně plánovací činnosti je dále uložena u pořizovatele, kterým je Městský úřad Moravské Budějovice, odbor výstavby a územního plánování, příslušném stavebním úřadě a Krajském úřadě Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Grafická část

Návrh změny obsahuje níže uvedené výkresy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha:

1	Výkres základního členění	1 : 5 000
2	Hlavní výkres	1 : 5 000
3	Výkres VPS, opatření a asanací	1 : 5 000
3-A	Výkres pořadí změn v území	1 : 5 000

Textová část

Textová část odůvodnění změny zpracovaná projektantem, je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha.

Textová část odůvodnění zpracovaná pořizovatelem je uvedena v následujícím textu – bod 1.

1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU, SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, STANOVISKO KÚ A SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO, NÁVRH ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ, VYHODNOCENÍ PŘÍPOMÍNEK

1. 1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Na základě žádosti obce zpracoval pořizovatel v lednu 2019 první návrh obsahu změny č. 1 ÚP Lukov (dále jen změna). Tento, se žádostí o vydání závazného stanoviska podle § 55a odst. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen zákon), postoupil dne 7. 3. 2019 Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí. Stanovisko příslušného úřadu č. j. KUJI 21018/2019 OZP 831/2008 bylo vydáno dne 13. 3. 2019. Pořízení změny zkráceným postupem a návrh obsahu změny schválilo zastupitelstvo obce 19. 12. 2019.

Na základě požadavku obce o doplnění návrhu obsahu změny o další dílčí změnu požádal pořizovatel dne 28. 12. 2021 o nové stanovisko příslušného úřadu, které bylo vydáno dne 4. 1. 2022, č. j. KUJI 113627/2021 OZPZ 831/2008. Pořízení změny zkráceným postupem podle § 55a zákona a nový návrh obsahu změny schválilo zastupitelstvo obce 10. 1. 2022.

Návrh změny, včetně předpokládaného úplného znění územního plánu, projektant pořizovateli předal elektronicky 13. 1. 2022. Řízení o vydání změny bylo oznámeno zákonným způsobem veřejnou vyhláškou dne 14. 1. 2022. Veřejné projednání se uskutečnilo 16. 2. 2022. Vyhodnocení výsledků projednání pořizovatel zpracoval dne xx. xx. 2022. V průběhu pořizování **nebyly uplatněny žádné námitky a připomínky a nebyly řešeny žádné rozpory.**

Změnu vydalo zastupitelstvo obce xx. xx. 2022 na základě tohoto opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti xx. xx. 2022.

1. 2. SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, VYHODNOCENÍ NÁMITEK A PŘÍPOMÍNEK

Návrh změny byl projednán s dotčenými orgány v souladu s platnými právními předpisy. Vyhodnocení projednání je součástí tohoto opatření obecné povahy níže.

Bude doplněno po projednání.

1. 3. STANOVISKO KÚ A SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO

§ 50 Odst. 5. ZÁK. Č. 183/2006 Sb.

Vyhodnocení se nezpracovává.

1. 4. NÁVRH ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

Námitky nebyly uplatněny.

Pozn. Červený text bude doplněn nebo upraven po projednání!

Grafická část

Odůvodnění změny územního plánu obsahuje níže uvedené výkresy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha:

4

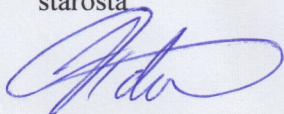
Koordinační výkres

1 : 5000

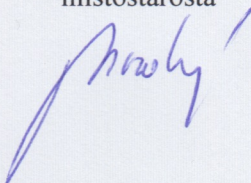
Poučení:

Proti vydání této změny, formou opatření obecné povahy, nelze podat podle ustanovení § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, opravný prostředek. Lze však podle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit soulad tohoto opatření obecné povahy s právními předpisy v přezkumném řízení.

Jan Vidourek
starosta



Leoš Novotný
místostarosta



OBEC LUKOV
676 02 Mor. Budějovice
IČ: 00378135 ④
hranaté razítko obec